**九台区2023年土地征收成片开发调整方案公示**

根据《中华人民共和国土地管理法》、《自然资源部土地征收成片开发标准（试行）》（自然资规〔2020〕5号）、《吉林省土地征收成片开发方案编制报批办法（试行）》（吉自然资办发〔2021〕51号）、《吉林省自然资源厅关于印发〈吉林省自然资源厅土地征收成片开发方案审查论证工作规则〉的通知》（吉自然资办发〔2023〕194号）等有关规定，九台区自然资源局受九台区人民政府委托组织编制了《九台区2023年土地征收成片开发调整方案》。现将该方案予以公示，公开征求社会各界意见。

一、公示时间

2023年12月14日至2023年12月21日。

二、方式方法

请将意见、建议以书面形式或以邮件的方式递交至九台区自然资源局。

**方式一：邮寄或送达**

地址：福临大街99号

收件部门：九台区自然资源局

联系电话：0431-82325156

**方式二：邮箱**

邮箱地址：[412392886@.com](mailto:fygbk408@163.com)

**附件：**

1、九台区2023年土地征收成片开发调整方案概况

2、征求意见表

九台区自然资源局

2023年12月14日

**附件1**

**九台区2023年土地征收成片开发调整方案概况**

为促进九台区经济社会高质量发展，根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条、《土地征收成片开发标准（试行）》（以下简称《标准》）、《吉林省土地征收成片开发方案编制报批办法》（试行）等文件，编制了九台区2023年土地征收成片开发调整方案。

本次土地征收成片开发调整方案共划定20个片区，成片开发方案总面积为597.4942公顷，其中拟征地面积为413.4968公顷，公益性用地281.1471公顷，占比53.28%。本次成片开发不涉及永久基本农田、不在生态保护红线范围内，全部位于九台区城镇开发边界集中建设区内，符合九台区国民经济和社会发展第十四个五年规划、符合行业产业政策以及其他相关规划要求。

成片开发范围土地权属涉及卡伦湖街道：三盛村、双泉村、和气村、镇郊村、魏家村；九郊街道：吴家店村、新立村、杨木林子村； 土们岭街道：马鞍山村、山咀村、小二道沟村；龙嘉街道：红光村、龙嘉堡村、泉眼村、饮马河村；东湖街道：甘家岭村；波泥河街道：大顶子村；其塔木镇：其塔木村；营城街道：营城村。

**附件2**

**征求意见表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 征求议题 | 九台区2023年土地征收成片开发调整方案 | | |
| 征求单位名称  （公章） |  | | |
| 主管领导（签字） |  | 联系电话 |  |
| 征  求  意  见 | 2023年 月 日 | | |

**征求意见表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 征求议题 | 九台区2023年土地征收成片开发调整方案 | | |
| 姓 名 |  | 工作单位 |  |
| 职务/职称 |  | 联系电话 |  |
| □政协委员 □人大代表 □社会公众 □专家学者 | | | |
| 意  见 | 意见：  签字：  日期：2023年 月 日 | | |